

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:19812-2024:TEXT:FR:HTML>

**France-Blois: Services de nettoyage de bâtiments
2024/S 009-019812**

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Terres de Loire Habitat
Numéro national d'identification: 34933811100017
Adresse postale: 18 avenue de l'Europe CS64314
Ville: Blois Cedex
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
Code postal: 41043
Pays: France
Courriel: marches-publics@tdlh.fr
Téléphone: +33 254522900

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Entretien des parties communes et évacuation des déchets ménagers sur certains sites du patrimoine de Terres De Loire Habitat
Numéro de référence: 2023 Ent Parties Communes

II.1.2) Code CPV principal

90911200 Services de nettoyage de bâtiments

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte:

Entretien des parties communes et évacuation des déchets ménagers sur certains sites du patrimoine de Terres De Loire Habitat

II.1.6) Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots: oui

- II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**
Valeur hors TVA: 448 296.48 EUR
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot n°1 : secteur Val de Loire
Lot n°: 1
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
90911200 Services de nettoyage de bâtiments
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
- II.2.4) **Description des prestations:**
Lot n°1 : secteur Val de Loire
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Organisation de l'entreprise pour répondre aux exigences du marché, (visites de contrôle, remplacement du personnel, etc) / Pondération: 20
Critère de qualité - Nom: Moyens humains en distinguant les personnels permanents en Cdi équivalent temps plein et ceux temporairement affectés au marché et les encadrants / Pondération: 10
Critère de qualité - Nom: Transmission du planning des interventions / Pondération: 10
Critère de qualité - Nom: Matériel et produits utilisés pour la réalisation des prestations, conformément aux spécifications techniques imposées et mode opératoire mis en oeuvre / Pondération: 10
Prix - Pondération: 50
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois
Lot n°: 2
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
90911200 Services de nettoyage de bâtiments
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
- II.2.4) **Description des prestations:**
Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois
- II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Organisation de l'entreprise pour répondre aux exigences du marché, (visites de contrôle, remplacement du personnel, etc) / Pondération: 20

Critère de qualité - Nom: Moyens humains en distinguant les personnels permanents en Cdi équivalent temps plein et ceux temporairement affectés au marché et les encadrants / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Transmission du planning des interventions / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Matériel et produits utilisés pour la réalisation des prestations, conformément aux spécifications techniques imposées et mode opératoire mis en oeuvre / Pondération: 10

Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot n°3 : secteur Sologne - Val de Cher

Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90911200 Services de nettoyage de bâtiments

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot n°3 : secteur Sologne - Val de Cher

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Organisation de l'entreprise pour répondre aux exigences du marché, (visites de contrôle, remplacement du personnel, etc) / Pondération: 20

Critère de qualité - Nom: Moyens humains en distinguant les personnels permanents en Cdi équivalent temps plein et ceux temporairement affectés au marché et les encadrants / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Transmission du planning des interventions / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Matériel et produits utilisés pour la réalisation des prestations, conformément aux spécifications techniques imposées et mode opératoire mis en oeuvre / Pondération: 10

Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2023/S 125-396576](#)

IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 1

Intitulé:

Lot n°1 : secteur Val de Loire

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

12/12/2023

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 3

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: OMS SYNERGIE IDF

Adresse postale: ZI des 4 Cheminées - 10 rue Gustave Eiffel

Ville: La Chapelle Saint Mesmin

Code NUTS: FRB06 Loiret

Code postal: 45380

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 406 600.32 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 2

Intitulé:

Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

12/12/2023

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 3

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

Adresse postale: 199, Rue de Curembourg

Ville: FLEURY-LES-AUBRAIS

Code NUTS: FRB06 Loiret

Code postal: 45400

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 14 021.28 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 3

Intitulé:

Lot n°3 : secteur Sologne - Val de Cher

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

12/12/2023

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 3

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: OMS SYNERGIE IDF

Adresse postale: ZI des 4 Cheminées - 10 rue Gustave Eiffel

Ville: La Chapelle Saint Mesmin

Code NUTS: FRB06 Loiret

Code postal: 45380

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 27 674.88 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) Informations complémentaires:

Date de choix du marché : 17.11.2023

date d'envoi de l'avis de publicité initial au Joue : 28.06.2023 - Publié Joue : 03.07.2023 - Tdlh : 03.07.2023 -

Profil Acheteur : 30.06.2023 - Nr41 : 04.07.2023

les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de Terres De Loire Habitat, de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00 dans le respect des secrets protégés par la loi

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Pays: France

Courriel: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » Ce 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

VI.5) Date d'envoi du présent avis:

08/01/2024